



BIROTERM

PODUZEĆE ZA PROJEKTIRANJE, MONTAŽU I TRGOVINU d.o.o.

GRIJANJE - KLIMATIZACIJA - VENTILACIJA - VODOINSTALACIJE - SOLAR - PLIN
21220 Trogir, Put Muline 20
+385 (0)21 885 835
biroterm@biroterm.hr
www.biroterm.hr

OIB: 00982879854
IBAN: HR2224070001100585034
SWIFT: OTPVHR2X
OTP banka d.d.

GRAĐEVINA: **Stambeno – poslovna građevina Okrug Gornji**

INVESTITOR: **Skupina Investitora**

BROJ TEH.
DNEVNIKA: **TD 178 – VK/17**

DATUM POČETKA RADOVA: 1.12.2018.
DATUM PREDAJE RADOVA: 30.4.2020.

PROJEKTNI ZADATAK

Za stambeno – poslovnu građevinu u Okrugu Gornjem, glavnim projektom izrađenim od strane poduzeća TUB d.o.o., Ivo Žuvela, dipl.ing.stroj. iz Splita je bilo potrebno izvesti sljedeće instalacije.

Sanitarna voda:

Razvod sanitarne vode je potpuno nezavisna instalacija koja će osigurati dobavu vode za sve potrošače odnosno sanitarne uređaje. Glavni horizontalni kao i vertikalni vodovi izvan građevine su se izveli od polietilenskih cijevi visoke gustoće proizvođača Pipelife, dok se cijevovod unutar građevine izveo od polipropilenskih kompozitnih cijevi proizvođača Aquatherm.

Fekalna odvodnja

Fekalna odvodnja obuhvaća odvodnju svih sanitarnih čvorova i uređaja do spoja na gradsku kanalizaciju. Glavni horizontalni kao i vertikalni vodovi izvan građevine su se izveli od PVC cijevi obodne čvrstoće SN4 proizvođača Pipelife, dok se cijevovod unutar građevine izveo od polipropilenskih cijevi niskošumnog broja istog proizvođača.

Oborinska odvodnja čistih oborinskih voda

Odvodnja čistih oborinskih voda obuhvaća odvodnju voda sa krovova i terasa te se sistemom oluka / okapnica / kanala / slivnika vodi gravitacijski na površinu unutar građevne parcele.

Sanitarni uređaji

Sanitarni predmeti i uređaji su I klase i to od renomiranih zapadno europskih proizvođača, odabrani od strane Projektanta arhitektonskog dijela projekta i Investitora.

Hidrantska mreža

Dobava i ugradnja limenih hidrantskih ormarića sa punom opremom. Cjevovod hidrantske mreže se izveo od pocinčanih čeličnih cijevi koje su se vodile usjecima i pod stropom. Trase vođene usjecima su se dodatno zaštitile dekodoral trakom.

TEHNIČKI OPIS

Prilikom izvođenja prije navedenih instalacija poštivani su zakoni, norme i propisi važeći u Republici Hrvatskoj, te međunarodne ÖNORM / DIN norme, VDI smjernice, TVRB / NFPA i ASHRAE standardi, proračun te ostala pravila struke za izvođenje pojedine vrste instalacija.

Objekt se sastoji od 6 etaža koje uključuju i unutrašnji parking. Izvedene instalacije uključuju vodovodnu instalaciju, odvodnju i hidrantsku mrežu cijele građevine.

INSTALACIJA VODOVODA I ODVODNJE

Ovim projektom se rješava unutarnja instalacija (u objektu) vodovoda i odvodnje, te vanjski dio vodovoda do priključka na gradski vodovod, fekalne odvodnje do priključka na gradsku kanalizaciju.

1.1. Instalacija sanitarne vode

Razvod sanitarne vode je potpuno nezavisna instalacija koja će osigurati dobavu vode za sve potrošače odnosno sanitarne uređaje.

Glavni horizontalni kao i vertikalni vodovi u okolišu građevine su se izveli od polietilenskih cijevi visoke gustoće proizvođača Pipelife, dok se cijevovod u estrihu katova, u zidovima sanitarnih čvorova izveo od plastičnih polipropilenskih kompozitnih cijevi klase SDR7,4.

Cijevovod u razvodima pod stropovima, vertikalama, razvodima po čvorovima je radi sprječavanja pojave kondenzata, šumova ili gubitaka topline, izoliran toplinskom izolacijom Armaflex i Tubolit debljine 9mm i 13mm proizvođača Armacell.

Nakon izvedbe, vodovodna instalacija je ispitana na probni tlak 1,5 puta veće od radnog (minimalno 10 bara) uz odzračivanje vodovodne mreže u trajanju od 30 minuta, uz prisustvo izvođača radova i nadzornog organa te zapisnički utvrđena ispravnost iste.

1.2. Instalacija odvodnje sanitarnih otpadnih voda (fekalna odvodnja)

Fekalna odvodnja obuhvaća odvodnju svih sanitarnih čvorova i uređaja do priključka na gradsku kanalizaciju. Fekalna odvodnja je nezavisna instalacija, a osnovni horizontalni razvod će se voditi u estrihu te u temeljima do priključka na gradsku kanalizaciju.

Zbog specifičnosti arhitekture objekta, dodatno su se postavili cijevni dozračnici HL900N i HL905 na mjestima gdje nije moguće izvesti odzračivanje fekalne kanalizacije na krov. Svaki sanitarni uređaj ima svoj sifon. Kanalizacijske vertikale kao i ogranci su se izveli iz niskošumnih cijevi spajanih na kolčak Pipelife Master3. Horizontalna odvodnja položena u zemljanom rovu se izvodi od tvrdih PVC cijevi i fazonskih komada klase SN4.

